

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2565 ชุดที่ 1

เทศบาลตำบลสันมะเค็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสีย	อัตราภาษี (ร้อยละ)											
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสาร	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสาร	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นค่าใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อตารางเมตร						รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินหลังหัก						
							ไร่	งาน	วา													อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)													
1	04F001	โฉนด	27204	64	ค.สันมะเค็ด	2.1,		2	20.50	220.50	275.00	60,637.50	1	04F001	221	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	184.24		6,750.00	1,243,620.00	7	7	87,053.40	1,156,566.60	1,217,204.10										
						2.1				220.50		60,637.50										1,243,620.00			87,053.40	1,156,566.60	1,217,204.10	50,000,000.00									
													2	04F001	221	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	108.24		6,750.00	730,620.00	7	7	51,143.40	679,476.60	679,476.60										
																						730,620.00			51,143.40	679,476.60	679,476.60	50,000,000.00									
2	04F001/002	โฉนด	81223	224	ค.สันมะเค็ด	2.1,			27.90	27.90	175.00	4,882.50															4,882.50										
						2.1				27.90		4,882.50																4,882.50					50,000,000.00				
3	04F002.	โฉนด	81222	98	ค.สันมะเค็ด	2.1,			54.80	54.80	175.00	9,590.00																9,590.00									
						2.1				54.80		9,590.00																	9,590.00					50,000,000.00			
4	12B029	โฉนด	63769	158	ค.สันมะเค็ด	1,	12	2	77.00	5,077.00	175.00	888,475.00																888,475.00									
						1				5,077.00		888,475.00																	888,475.00						888,475.00	0.01	
5	04F016	โฉนด	50334	73	ค.สันมะเค็ด	2.1,			99.60	99.60	225.00	22,410.00	3	04F016	33	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	82.40		6,750.00	556,200.00	7	7	38,934.00	517,266.00	539,676.00										
						2.1				99.60		22,410.00																	539,676.00					50,000,000.00			
													4	04F016	33	504 โรงจอดรถ	ไม่มี	2.1,	28.32		2,650.00	75,048.00	7	25	18,762.00	56,286.00	56,286.00										
																													56,286.00					50,000,000.00			
6	04F016/001	โฉนด	80721	95	ค.สันมะเค็ด	1,			10.00	10.00	275.00	2,750.00																2,750.00									
						1				10.00		2,750.00																	2,750.00						2,750.00	0.01	
7	04F016/003	โฉนด	85111	101	ค.สันมะเค็ด	2.1,			18.00	18.00	225.00	4,050.00																4,050.00									
						2.1				18.00		4,050.00																	4,050.00						50,000,000.00		
8	04G001	โฉนด	297	127	ค.สันมะเค็ด	2.1,		1	2.00	102.00	175.00	17,850.00	5	04G001		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	55.30		6,750.00	373,275.00	7	7	26,129.25	347,145.75	364,995.75										
						2.1				102.00		17,850.00																	364,995.75					50,000,000.00			
9	04G014/001	โฉนด	83345	127	ค.สันมะเค็ด	2.1,			41.00	41.00	275.00	11,275.00	6	04G014/001	382	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	77.22		6,750.00	521,235.00	7	7	36,486.45	484,748.55	496,023.55										
						2.1				41.00		11,275.00																	496,023.55						50,000,000.00		
10	16G015	โฉนด	8067	94	ค.สันมะเค็ด	2,		1	22.00	122.00	175.00	21,350.00																21,350.00									
						2				122.00		21,350.00																	21,350.00							21,350.00	0.02
11	16G022	โฉนด	8119	104	ค.สันมะเค็ด	2.1,		1	36.00	136.00	450.00	61,200.00																61,200.00									
						2.1				136.00		61,200.00																	61,200.00							50,000,000.00	
12	05H013	โฉนด	8112	119	ค.สันมะเค็ด	2.1,		1	97.00	197.00	325.00	64,025.00	7	05H013	200	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	276.80		6,750.00	1,868,400.00	12	38	709,992.00	1,158,408.00	1,222,433.00										
						2.1				197.00		64,025.00																	1,222,433.00						50,000,000.00		
													8	05H013	200	100 บ้านเดี่ยว	ไม่มี	2.1,	40.56		6,750.00	273,780.00	22	93	254,615.40	19,164.60	19,164.60										
																													19,164.60						50,000,000.00		
13	05I003	โฉนด	8150	207	ค.สันมะเค็ด	1,		1	17.00	117.00	450.00	52,650.00																52,650.00									
						1				117.00		52,650.00																	52,650.00							52,650.00	0.01
14	28A052	โฉนด	8160	25	ค.สันมะเค็ด	2.1,		2	89.00	289.00	450.00	130,050.00																130,050.00									
						2.1				289.00		130,050.00																	130,050.00							50,000,000.00	
15	28A037	โฉนด	62108	74	ค.สันมะเค็ด	1,		1	22.00	122.00	225.00	27,450.00																27,450.00									
						1				122.00		27,450.00																	27,450.00							27,450.00	0.01
16	27D004	โฉนด	11061	107	ค.สันมะเค็ด	2,		1	66.00	166.00	600.00	99,600.00	9	27D004	หลังรอง	100 บ้านเดี่ยว	ไม่มี	2,	40.00		6,750.00	270,000.00	22	93	251,100.00	18,900.00	118,500.00										
						2				166.00		99,600.00																	118,500.00							118,500.00	0.02
													10	27D004	หลังรอง	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2,	64.00		6,750.00	432,000.00	7	7	30,240.00	401,760.00	401,760.00										
																													401,760.00							401,760.00	0.02
17	02C002	โฉนด	16830	128	ค.สันมะเค็ด	1,	6		46.00	2,446.00	175.00	428,050.00																428,050.00									
						1				2,446.00		428,050.00																	428,050.00							428,050.00	0.01
18	07B076	โฉนด	24787	164	ค.สันมะเค็ด	1,	2		56.00	856.00	175.00	149,800.00																149,800.00									
						1				856.00		149,800.00																	149,800.00							149,800.00	0.01
19	07C013	โฉนด	66963	10	ค.สันมะเค็ด	2.1,		3	17.00	317.00	450.00	142,650.00	11	07C013	159	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	445.35		6,750.00	3,006,112.50	7</														



ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2565 ชุดที่ 1

เทศบาลตำบลสันมะเค็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง										รวมราคา	ราคา	หักมูลค่า	คงเหลือ	อัตราภาษี										
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสาร	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสาร	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อตารางเมตร	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินหลังหัก	ประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสีย	อัตราภาษี (ร้อยละ)					
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)											
												21	01F006	5	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2.1,	312.40		6,750.00	2,108,700.00	22	93	1,961,091.00	147,609.00	147,609.00										
43	16E.038	โฉนด	11306	290	ค.สันมะเค็ด	2.1,	1	2	88.00	688.00	450.00	309,600.00																								
						2.1				688.00		309,600.00																								
44	16C030	โฉนด	11311	295	ค.สันมะเค็ด	2.1,		1	6.80	106.80	600.00	64,080.00																								
						2.1				106.80		64,080.00																								
45	01F026	โฉนด	11324	32	ค.สันมะเค็ด	2.1,		3	33.00	333.00	325.00	108,225.00	22	01F026	33	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2.1,	198.79		6,750.00	1,341,832.50	22	93	1,247,904.23	93,928.27	202,153.27									
						2.1				333.00		108,225.00																								
													23	01F026	33	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	58.30		6,750.00	393,525.00	7	7	27,546.75	365,978.25	365,978.25									
													24	01F026	33	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2.1,	60.04		5,500.00	330,220.00	7	25	82,555.00	247,665.00	247,665.00									
													25	01F026	33	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	13.86		6,750.00	93,555.00	7	7	6,548.85	87,006.15	87,006.15									
46	01F001	โฉนด	61092	483	ค.สันมะเค็ด	1,		1	61.00	161.00	525.00	84,525.00																								
						1				161.00		84,525.00																								
47	06E.011	โฉนด	11354	74	ค.สันมะเค็ด	2,		1	67.00	167.00	525.00	87,675.00	26	06E.011	41	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2,	113.23		6,750.00	764,302.50	7	7	53,501.18	710,801.33	798,476.33									
						2				167.00		87,675.00																								
48	04A001	โฉนด	16153	304	ค.สันมะเค็ด	1,		2	54.00	254.00	525.00	133,350.00																								
						1				254.00		133,350.00																								
49	04A002	โฉนด	16154	305	ค.สันมะเค็ด	1,	12	2	63.00	5,063.00	375.00	1,898,625.00																								
						1				5,063.00		1,898,625.00																								
50	04D004	โฉนด	16658	374	ค.สันมะเค็ด	1,	4	3	42.00	1,942.00	175.00	339,850.00																								
						1				1,942.00		339,850.00																								
51	04D003	โฉนด	16659	375	ค.สันมะเค็ด	1,	13	1	78.00	5,378.00	175.00	941,150.00																								
						1				5,378.00		941,150.00																								
52	10B020	โฉนด	45323	526	ค.สันมะเค็ด	1,	5	3	40.00	2,340.00	175.00	409,500.00																								
						1				2,340.00		409,500.00																								
53	04A007	โฉนด	75142	725	ค.สันมะเค็ด	1,	3	1	5.00	1,305.00	175.00	228,375.00																								
						1				1,305.00		228,375.00																								
54	22E.045	ส.ป.ก. 4-01	28029	9	ค.สันมะเค็ด	1,	1	2	74.00	674.00	175.00	117,950.00																								
						1				674.00		117,950.00																								
55	04B014	โฉนด	16171	328	ค.สันมะเค็ด	1,	5	2	7.00	2,207.00	175.00	386,225.00																								
						1				2,207.00		386,225.00																								
56	04B015	โฉนด	16174	331	ค.สันมะเค็ด	1,	3		92.00	1,292.00	175.00	226,100.00																								
						1				1,292.00		226,100.00																								
57	04B020	โฉนด	16177	334	ค.สันมะเค็ด	1,	1	1	34.00	534.00	175.00	93,450.00																								
						1				534.00		93,450.00																								
58	04B021	โฉนด	16178	335	ค.สันมะเค็ด	1,	1	1	54.00	554.00	175.00	96,950.00																								
						1				554.00		96,950.00																								
59	04G020	โฉนด	27383	82	ค.สันมะเค็ด	2.1,		3	2.00	302.00	275.00	83,050.00	27	04G020	91	100 บ้านเดี่ยว	ตึก		270.18		6,750.00	1,823,715.00	7	7	127,660.05	1,696,054.95	1,779,104.95									
						2.1				302.00		83,050.00																								
													28	04G020	91	100 บ้านเดี่ยว	ตึก		41.36		6,750.00	279,180.00	7	7	19,542.60	259,637.40	259,637.40									
													29	04G020	91	100 บ้านเดี่ยว	ตึก		4.00		6,750.00	27,000.00	7	7	1,890.00	25,110.00	25,110.00									
60	03C007	โฉนด	16631	277	ค.สันมะเค็ด	1,	4	1	11.00	1,711.00	175.00	299,425.00																								
						1				1,711.00		299,425.00																								
61	08G007	โฉนด	17176	128	ค.สันมะเค็ด	1,	6	1	5.00	2,505.00	225.00	563,625.00																								
						1				2,505.00		563,625.00																								
62	08L017	โฉนด	27338	45	ค.สันมะเค็ด	2,3,		1	36.90	136.90	300.00	41,070.00	163	08L017	90	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	1,2,2,	338.94		6,750.00	2,287,845.00	27	85	1,944,668.25	343,176.75	384,246.75									



































ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2565 ชุดที่ 1

เทศบาลตำบลสันมะเค็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน											ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคา	ราคา	หักมูลค่า	คงเหลือ										
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสาร	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสาร	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราค่าใช้ประโยชน์	ราคาประเมินต่อตารางเมตร	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก	ประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	ราคาประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสีย	อัตราภาษี (ร้อยละ)				
							ไร่	งาน	วา														อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)										
355	32C041	โฉนด	53239	61	ด.สันมะเค็ด	2.1,		2	27.00	227.00	650.00	147,550.00	127	32C041	126	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	185.19		6,750.00	1,250,032.50	7	7	87,502.28	1,162,530.23	1,310,080.23								
						2.1				227.00		147,550.00									6,750.00	1,250,032.50			87,502.28	1,162,530.22		1,310,080.22	50,000,000.00						
356	09F085	โฉนด	53269	6	ด.สันมะเค็ด	2.1,		1	51.00	151.00	600.00	90,600.00															90,600.00								
						2.1				151.00		90,600.00																90,600.00		50,000,000.00					
357	29E.025	โฉนด	53942	307	ด.สันมะเค็ด	1,	4	1		1,700.00	175.00	297,500.00																297,500.00							
						1				1,700.00		297,500.00																	297,500.00			297,500.00	0.01		
358	10A029	โฉนด	54095	14	ด.สันมะเค็ด	2.1,		3	62.00	362.00	450.00	162,900.00	128	10A029	199	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	150.00		6,750.00	1,012,500.00	21	32	324,000.00	688,500.00	851,400.00								
						2.1				362.00		162,900.00										6,750.00	1,012,500.00			324,000.00	688,500.00		851,400.00	50,000,000.00					
													129	10A029	199	504 โรงจอดรถ	ตึก	2.1,	48.00		2,650.00	127,200.00	21	32	40,704.00	86,496.00	86,496.00								
																												40,704.00	86,496.00		86,496.00	50,000,000.00			
359	10C002	โฉนด	69869	9	ด.สันมะเค็ด	1,		2	6.00	206.00	450.00	92,700.00																92,700.00							
						1				206.00		92,700.00																	92,700.00			92,700.00	0.01		
360	16B013	โฉนด	54332	567	ด.สันมะเค็ด	2.1,		1	33.00	133.00	450.00	59,850.00	130	16B013	167	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	520.76		6,750.00	3,515,130.00	7	7	246,059.10	3,269,070.90	3,328,920.90								
						2.1				133.00		59,850.00										6,750.00	3,515,130.00			246,059.10	3,269,070.90		3,328,920.90	50,000,000.00					
361	16B014	โฉนด	54333	568	ด.สันมะเค็ด	3,		1	31.00	131.00	450.00	58,950.00	131	16B014	167	*** *** *** *** *** ***	ตึก	3,	772.75		3,600.00	2,781,900.00	42	74	2,058,606.00	723,294.00	782,244.00								
						3				131.00		58,950.00																						0.3	
362	20E.010/001	โฉนด	84296	430	ด.สันมะเค็ด	1,	5			2,000.00	225.00	450,000.00																450,000.00							
						1				2,000.00		450,000.00																	450,000.00			450,000.00	0.01		
363	15A016	โฉนด	55741	127	ด.สันมะเค็ด	1,	6	1	36.00	2,536.00	275.00	697,400.00																697,400.00							
						1				2,536.00		697,400.00																	697,400.00			697,400.00	0.01		
364	04I050	โฉนด	27489	3	ด.สันมะเค็ด	2.1,	1		98.00	498.00	225.00	112,050.00	132	04I050	369	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	217.08		6,750.00	1,465,290.00	7	7	102,570.30	1,362,719.70	1,474,769.70								
						2.1				498.00		112,050.00										6,750.00	1,465,290.00			102,570.30	1,362,719.70		1,474,769.70	50,000,000.00					
													133	04I050	369	504 โรงจอดรถ	ไม้	2.1,	240.00		2,650.00	636,000.00	7	25	159,000.00	477,000.00	477,000.00								
																													477,000.00		477,000.00	50,000,000.00			
365	08H004	โฉนด	55788	588	ด.สันมะเค็ด	3,		3	4.00	304.00	250.00	76,000.00	134	08H004		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	3,	216.00		6,750.00	1,458,000.00	2	2	29,160.00	1,428,840.00	1,504,840.00								
						3				304.00		76,000.00																						0.3	
366	08I039	โฉนด	55793	590	ด.สันมะเค็ด	2.1,		1	17.50	117.50	275.00	32,312.50																32,312.50							
						2.1				117.50		32,312.50																	32,312.50		50,000,000.00				
367	24A11/001	โฉนด	76202	37	ด.สันมะเค็ด	1,	11	1	4.00	4,504.00	175.00	788,200.00																788,200.00							
						1				4,504.00		788,200.00																	788,200.00			788,200.00	0.01		
368	08A007/003	โฉนด	85098	842	ด.สันมะเค็ด	1,		2	64.00	264.00	225.00	59,400.00																59,400.00							
						1				264.00		59,400.00																	59,400.00			59,400.00	0.01		
369	25C18/002	โฉนด	51708	80	ด.สันมะเค็ด	1,	6	1	34.00	2,534.00	175.00	443,450.00																443,450.00							
						1				2,534.00		443,450.00																	443,450.00			443,450.00	0.01		
370	32C037	โฉนด	55875	66	ด.สันมะเค็ด	2.1,		1	40.00	140.00	650.00	91,000.00																91,000.00							
						2.1				140.00		91,000.00																	91,000.00		50,000,000.00				
371	32C032	โฉนด	60728	117	ด.สันมะเค็ด	2.1,		2	9.00	209.00	325.00	67,925.00																67,925.00							
						2.1				209.00		67,925.00																	67,925.00		50,000,000.00				
372	26E.007	ส.ป.ก. 4-01		1	ด.สันมะเค็ด	1,	1	2	18.00	618.00	175.00	108,150.00																108,150.00							
						1				618.00		108,150.00																	108,150.00			108,150.00	0.01		
373	30C050	โฉนด	61260	230	ด.สันมะเค็ด	1,	1		37.00	437.00	650.00	284,050.00																284,050.00							
						1				437.00		284,050.00																	284,050.00			284,050.00	0.01		
374	08D008	โฉนด	56222	444	ด.สันมะเค็ด	2.1,		1	95.00	195.00	275.00	53,625.00																53,625.00							
						2.1				195.00		53,625.00																	53,625.00		50,000,000.00				
375	09E.009	โฉนด	56458	15	ด.สันมะเค็ด	2.1,		2		200.00	375.00	75,000.00	136	09E.009	317	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	224.25		6,750.00	1,513,687.50	7	7	105,958.13	1,407,729.38	1,482,729.38								
						2.1				200.00		75,000.00																							





ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2565 ชุดที่ 1

เทศบาลตำบลสันมะเค็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน										ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าฐานภาษีที่ได้รับยกเว้น (บาท)	คงเหลือประเมินทุนทรัพย์ที่ต้องเสีย	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสาร	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสาร	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นสัดส่วนตามการใช้ประโยชน์						ราคาประเมินต่อตารางเมตร	รวมราคาสิ่งปลูกสร้าง (บาท)	ค่าเสื่อม			ราคาประเมินหลังหัก
							ไร่	งาน	วา												อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)								
421	31D032/001	โฉนด	61697	278	ด.สันมะเค็ด	2.1,	1	60.90	460.90	650.00	299,585.00	148	31D032/001	53	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	141.00		6,750.00	951,750.00	4	4	38,070.00	913,680.00	1,213,265.00					
						2.1			460.90		299,585.00						2.1	141.00	100.00		951,750.00			38,070.00	913,680.00		1,213,265.00	50,000,000.00			
422	16C003	โฉนด	62114	279	ด.สันมะเค็ด	1,	8	1	36.00	3,336.00	175.00	583,800.00														583,800.00			583,800.00	0.01	
						1			3,336.00		583,800.00																583,800.00		583,800.00	0.01	
423	16C002	โฉนด	62115	280	ด.สันมะเค็ด	1,	3	2	91.00	1,491.00	175.00	260,925.00															260,925.00			260,925.00	0.01
						1			1,491.00		260,925.00																260,925.00		260,925.00	0.01	
424	16C001	โฉนด	62116	281	ด.สันมะเค็ด	1,	2		93.00	893.00	175.00	156,275.00															156,275.00			156,275.00	0.01
						1			893.00		156,275.00																156,275.00		156,275.00	0.01	
425	10D030	โฉนด	62138	322	ด.สันมะเค็ด	1,	17		44.00	6,844.00	225.00	1,539,900.00															1,539,900.00			1,539,900.00	0.01
						1			6,844.00		1,539,900.00																1,539,900.00		1,539,900.00	0.01	
426	18B006	โฉนด	63227	143	ด.สันมะเค็ด	1,	1	3	3.00	703.00	275.00	193,325.00															193,325.00			193,325.00	0.01
						1			703.00		193,325.00																193,325.00		193,325.00	0.01	
427	16C027	โฉนด	64237	569	ด.สันมะเค็ด	2.1,		1	27.00	127.00	600.00	76,200.00	149	16C027	116	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	166.75		6,750.00	1,125,562.50	5	5	56,278.13	1,069,284.38	1,145,484.38				
						2.1			127.00		76,200.00							2.1	166.75	100.00		1,125,562.50			56,278.13	1,069,284.37	1,145,484.37	50,000,000.00			
428	06C040	โฉนด	53248	10	ด.สันมะเค็ด	1,	2	3	4.00	1,104.00	175.00	193,200.00															193,200.00			193,200.00	0.01
						1			1,104.00		193,200.00																193,200.00		193,200.00	0.01	
429	07A022	โฉนด	64376	1	ด.สันมะเค็ด	2.1,			73.00	73.00	450.00	32,850.00															32,850.00			32,850.00	
						2.1			73.00		32,850.00																32,850.00	50,000,000.00			
430	07A023	โฉนด	64379	4	ด.สันมะเค็ด	2.1,			86.00	86.00	450.00	38,700.00															38,700.00			38,700.00	
						2.1			86.00		38,700.00																38,700.00	50,000,000.00			
431	04D027	โฉนด	16646	358	ด.สันมะเค็ด	1,	1	1	95.00	595.00	175.00	104,125.00															104,125.00			104,125.00	0.01
						1			595.00		104,125.00																104,125.00		104,125.00	0.01	
432	04D057	โฉนด	16672	404	ด.สันมะเค็ด	1,	3	1	52.00	1,352.00	225.00	304,200.00															304,200.00			304,200.00	0.01
						1			1,352.00		304,200.00																304,200.00	304,200.00	304,200.00	0.01	
433	08H065	โฉนด	27364	10	ด.สันมะเค็ด	2,		1	7.00	107.00	275.00	29,425.00															29,425.00			29,425.00	0.02
						2			107.00		29,425.00																29,425.00		29,425.00	0.02	
434	10B066	โฉนด	42559	299	ด.สันมะเค็ด	1,	3	3	74.00	1,574.00	325.00	511,550.00															511,550.00			511,550.00	0.01
						1			1,574.00		511,550.00																511,550.00		511,550.00	0.01	
435	04I034	โฉนด	52932	169	ด.สันมะเค็ด	1,	3	2	13.00	1,413.00	175.00	247,275.00															247,275.00			247,275.00	0.01
						1			1,413.00		247,275.00																247,275.00		247,275.00	0.01	
436	08K007	โฉนด	65306	456	ด.สันมะเค็ด	1,		1	53.70	153.70	275.00	42,267.50															42,267.50			42,267.50	0.01
						1			153.70		42,267.50																42,267.50		42,267.50	0.01	
437	04I054	โฉนด	61122	402	ด.สันมะเค็ด	1,2,3,	2	3	94.00	1,194.00	225.00	268,650.00	150	04I054	504	โรงจอดรถ	ตึก	3,	420.00		2,650.00	1,113,000.00	12	14	155,820.00	957,180.00	1,225,830.00				
						1			944.00		212,400.00																212,400.00		212,400.00	0.01	
						2			80.00		18,000.00																18,000.00		18,000.00	0.02	
						3			170.00		38,250.00						3	420.00	100.00		1,113,000.00			155,820.00	957,180.00		995,430.00		995,430.00	0.3	
438	04I043	โฉนด	60689	401	ด.สันมะเค็ด	1,3,	4	3	4.00	1,904.00	175.00	333,200.00	151	04I043	504	โรงจอดรถ	ตึก	3,	156.00		2,650.00	413,400.00	12	14	57,876.00	355,524.00	688,724.00				
						1			1,824.00		319,200.00																319,200.00		319,200.00	0.01	
						3			80.00		14,000.00						3	156.00	100.00		413,400.00			57,876.00	355,524.00		369,524.00		369,524.00	0.3	
439	10B063	โฉนด	69178	468	ด.สันมะเค็ด	1,	5	3	13.00	2,313.00	175.00	404,775.00															404,775.00			404,775.00	0.01
						1			2,313.00		404,775.00																404,775.00		404,775.00	0.01	
440	04H009	โฉนด	65692	106	ด.สันมะเค็ด	2.1,		2	11.00	211.00	275.00	58,025.00	152	04H009		100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	50.00		6,750.00	337,500.00	2	2	6,750.00	330,750.00	388,775.00				
						2.1			211.00		58,025.00																337,500.00		330,750.00	50,000,000.00	
441	09C055	โฉนด	66406	99	ด.สันมะเค็ด	2,		2		200.00	600.00	120,000.00															120,000.00			120,000.00	0.02
						2			200.00		120,000.00																120,000.00		120,000.00	0.02	
442	32E.041	โฉนด	67317	296	ด.สันมะเค็ด	1,	1		47.00	447.00	325.00	145,275.00															145,275.00			145,275.00	0.01
						1			447.00		145,275.00																145,275.00		145,275.00	0.01	
443	32E.037	โฉนด	67315	294	ด.สันมะเค็ด	2.1,	1	1	9.00	509.00	325.00	165,425.00	153	32E.037	234	100 บ้านเดี่ยว															





























ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง ปี 2565 ชุดที่ 1

เทศบาลตำบลสันมะเค็ด

ราคาประเมินทุนทรัพย์ของที่ดิน												ราคาประเมินทุนทรัพย์ของสิ่งปลูกสร้าง											รวมราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	ราคาประเมินของที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	หักมูลค่าที่ได้อื่น	คงเหลือประเมิน	อัตราภาษี (ร้อยละ)						
ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสาร	ประเภทที่ดิน	เลขที่เอกสารสิทธิ์	เลขที่	สถานที่ตั้ง (หมู่ที่/ชุมชน/ตำบล)	ลักษณะการใช้ประโยชน์	จำนวน			จำนวนเป็นตารางวา	ราคาประเมินต่อตารางวา (บาท)	รวมราคาประเมินที่ดิน (บาท)	ที่	รหัสแปลงที่ดินหรือเลขที่เอกสาร	บ้านเลขที่	ประเภทสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะสิ่งปลูกสร้าง	ลักษณะการใช้ประโยชน์	ขนาดพื้นที่สิ่งปลูกสร้าง (ตารางเมตร)	คิดเป็นอัตราส่วน	ราคาประเมินต่อตารางเมตร	รวมราคาประเมินสิ่งปลูกสร้าง (บาท)						อายุโรงเรือน (ปี)	หักค่าเสื่อมร้อยละ	คิดเป็นค่าเสื่อม (บาท)	ราคาประเมินสิ่งปลูกสร้างหลังหัก		
695	20E.018	โฉนด	57518	216	ค.สันมะเค็ด	1,	3	2	60.00	1,460.00	225.00	328,500.00															328,500.00						
						1				1,460.00		328,500.00																	328,500.00		328,500.00	0.01	
696	20E.015	โฉนด	61586	279	ค.สันมะเค็ด	1,		2	98.00	298.00	175.00	52,150.00															52,150.00						
						1				298.00		52,150.00																	52,150.00		52,150.00	0.01	
697	32A029/001	โฉนด	85271	425	ค.สันมะเค็ด	2.1,		2	19.00	219.00	325.00	71,175.00															71,175.00						
						2.1				219.00		71,175.00																	71,175.00	50,000,000.00			
698	09A073/006	โฉนด	85226	616	ค.สันมะเค็ด	1,	2	2	46.80	1,046.80	175.00	183,190.00															183,190.00						
						1				1,046.80		183,190.00																	183,190.00		183,190.00	0.01	
699	031043	โฉนด	63812	616	ค.สันมะเค็ด	1,	4	2	85.00	1,885.00	225.00	424,125.00															424,125.00						
						1				1,885.00		424,125.00																	424,125.00		424,125.00	0.01	
700	08K014	โฉนด	65309	459	ค.สันมะเค็ด	1,		3	63.00	363.00	275.00	99,825.00															99,825.00						
						1				363.00		99,825.00																	99,825.00		99,825.00	0.01	
701	03H041	โฉนด	66958	691	ค.สันมะเค็ด	1,	3	2	94.00	1,494.00	175.00	261,450.00															261,450.00						
						1				1,494.00		261,450.00																	261,450.00		261,450.00	0.01	
702	08K021	โฉนด	69271	480	ค.สันมะเค็ด	2,			79.00	79.00	600.00	47,400.00															47,400.00						
						2				79.00		47,400.00																	47,400.00		47,400.00	0.02	
703	08K020	โฉนด	69272	481	ค.สันมะเค็ด	2,			20.00	20.00	600.00	12,000.00															12,000.00						
						2				20.00		12,000.00																	12,000.00		12,000.00	0.02	
704	07B059/002	โฉนด	85292	616	ค.สันมะเค็ด	1,	5	2	77.00	2,277.00	175.00	398,475.00															398,475.00						
						1				2,277.00		398,475.00																	398,475.00		398,475.00	0.01	
705	18E.028	โฉนด	42687	37	ค.สันมะเค็ด	1,	3		99.00	1,299.00	225.00	292,275.00															292,275.00						
						1				1,299.00		292,275.00																	292,275.00		292,275.00	0.01	
706	30D051	โฉนด	44282	118	ค.สันมะเค็ด	2.1,		2	66.00	266.00	275.00	73,150.00	233	30D051	105	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	237.60		6,750.00	1,603,800.00	7	7	112,266.00	1,491,534.00	1,564,684.00						
						2.1				266.00		73,150.00						2.1	237.60	100.00	6,750.00	1,603,800.00			112,266.00	1,491,534.00	1,564,684.00	50,000,000.00					
													234	30D051	105	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	24.00		6,750.00	162,000.00	7	7	11,340.00	150,660.00	150,660.00						
																		2.1	24.00	100.00	6,750.00	162,000.00			11,340.00	150,660.00	150,660.00	50,000,000.00					
													235	30D051	105	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.1,	18.24		6,750.00	123,120.00	7	7	8,618.40	114,501.60	114,501.60						
																		2.1	18.24	100.00	6,750.00	123,120.00			8,618.40	114,501.60	114,501.60	50,000,000.00					
707	29D026	โฉนด	61127	352	ค.สันมะเค็ด	1,	4	3		1,900.00	175.00	332,500.00															332,500.00						
						1				1,900.00		332,500.00																	332,500.00		332,500.00	0.01	
708	18E.022/004	โฉนด	83598	181	ค.สันมะเค็ด	1,	2			800.00	175.00	140,000.00															140,000.00						
						1				800.00		140,000.00																	140,000.00		140,000.00	0.01	
709	32A030	โฉนด	57510	101	ค.สันมะเค็ด	2.1,		3	32.00	332.00	325.00	107,900.00	236	32A030	125	100 บ้านเดี่ยว	ครึ่งตึกครึ่งไม้	2.1,	231.84		6,750.00	1,564,920.00	12	38	594,669.60	970,250.40	1,078,150.40						
						2.1				332.00		107,900.00						2.1	231.84	100.00	6,750.00	1,564,920.00			594,669.60	970,250.40	1,078,150.40	50,000,000.00					
													237	32A030	125	100 บ้านเดี่ยว	ไม้	2.1,	115.92		6,750.00	782,460.00	22	93	727,687.80	54,772.20	54,772.20						
																		2.1	115.92	100.00	6,750.00	782,460.00			727,687.80	54,772.20	54,772.20	50,000,000.00					
710	20E.014	โฉนด	57517	215	ค.สันมะเค็ด	1,	3	3	80.00	1,580.00	225.00	355,500.00															355,500.00						
						1				1,580.00		355,500.00																	355,500.00		355,500.00	0.01	
711	20E.008	โฉนด	61587	109	ค.สันมะเค็ด	1,	2		50.00	850.00	175.00	148,750.00															148,750.00						
						1				850.00		148,750.00																	148,750.00		148,750.00	0.01	
712	20C045/001	โฉนด	85261	243	ค.สันมะเค็ด	1,	2	2	96.40	1,096.40	175.00	191,870.00															191,870.00						
						1				1,096.40		191,870.00																	191,870.00		191,870.00	0.01	
713	31F041	น.ส.3 ก.	2258	127	ค.สันมะเค็ด	1,	6		86.00	2,486.00	175.00	435,050.00															435,050.00						
						1				2,486.00		435,050.00																	435,050.00		435,050.00	0.01	
													39	08H003	166	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2,	103.88		6,750.00	701,190.00	7	7	49,083.30	652,106.70	652,106.70						
																		2.2	103.88	100.00	6,750.00	701,190.00			49,083.30	652,106.70	652,106.70	10,000,000.00					
													40	08H003	166	100 บ้านเดี่ยว	ตึก	2.2,	72.32		6,750.00	488,160.00	7	7	34,171.20	453,988.80	453,988.80						
																		2.2	72.32	100.00	6,750.00	488,160.00			34,171.20	453,988.80	453,988.80	453,988.80	10,000,000.00		</		

